

Tulevaisuuden asuntotuotanto

Asuinympäristön digitaalisuus- hanke

Heli Suuronen 28.8.2018
MAL-verkosto



Real Estate



Asuinympäristön digitaalisuus



Hankkeen tavoitteena on asukkaiden osallisuuden edistäminen oman asuinympäristön suunnitteluun ja digitaalisten palvelujen kehittämiseen. Asuinympäristön digitaalisia palveluja kehitetään *asukaslähtöisesti* todelliseen tarpeeseen

Hankkeen tarkemmat tavoitteet:

- Tuottaa ”Asuinympäristön tulevaisuuspolku” -malli lähiöiden/keskustaaajamien tulevaisuuden vision laadintaan ja alueiden kehitystyön tueksi
- Lähiön/keskustaaajaman kehitystä tukevien digitaalisten palvelujen/digitaalisuutta tukevien toimintatapojen ideoiminen ja kehittäminen palvelumuotoilun avulla
- Kansalaisvaikuttamisryhmien hyödyntäminen asuinympäristön kehittämisessä ja digitaalisten palvelujen suunnittelussa
- **Tuottaa kehitysehdotuksia ja suosituksia asukaslähtöisestä asuinympäristön kehittämisestä ja digitaalisten palvelujen suunnittelusta**

Toteutus

- Hankkeen valmisteluvaiheessa pääasiassa syntynyt osallisuusmallien benchmarking ja rakentamisen ja asumisen tulevaisuus prezi-esitys: <https://prezi.com/p/z6iro7ywjri2/>
- Asuinympäristön kehittämisen tulevaisuuspolku- malli
- Työpajat case-lähiöissä
- Sitowise & Collaplan-osallisuusalustan kokeilu ja yhteiskehittäminen. Collaplan-osallisuusalusta kulki hankkeessa työnimellä Astuplan.

Kuva osallisuusalustasta

The screenshot displays the ASTUPLAN by SITOWISE platform. On the left, a map interface shows a geographical area with various locations marked. A blue callout box over the map reads "Valitse haluamasi kieli ylävalikosta" (Select your preferred language from the top menu). Below the map, there is a social media-style comment thread with 6 comments. A blue button says "Liity mukaan keskusteluun..." (Join the discussion...). On the right, a detailed view of a comment is shown, titled "Puijon kehittäminen" (Development of Puijo). The comment is from an anonymous user (KUOPIO) and discusses the possibility of using "collaplanner" and a password "collaplanning". Below the comment, there are social media sharing options (Twitter, Facebook, Jaa) and a registration form with fields for "Nimi" (Name) and "Kirjaudu sisään" (Log in) / "Tai rekisteröidy disqusiin" (Or register on Disqus). At the bottom, there is a navigation bar with buttons for "Käyttöohje" (User Guide), "Tehtävä 1" through "Tehtävä 5" (Tasks 1-5), and "Kommentoi kartalla/ tehtävä 4" (Comment on map/task 4).

Asuinympäristön digitaalisuus



Asukkaiden ”villit” ja vähemmän villit ideat:

- Frisbeegolf-rata, toivotaan kunnostamista: puistot, torin alue
- Alueen esteettömyyteen kiinnitettävä huomiota!
- Alue voisi toimia testialustana Savilahdessa kehitettäville teknologioille
- GPS-mobiiliappi liikenteen seurantaan, itseohjautuvat bussit
- Neulamäen ja Savilahden yhdistävä hissi

Kuopion Neulamäki

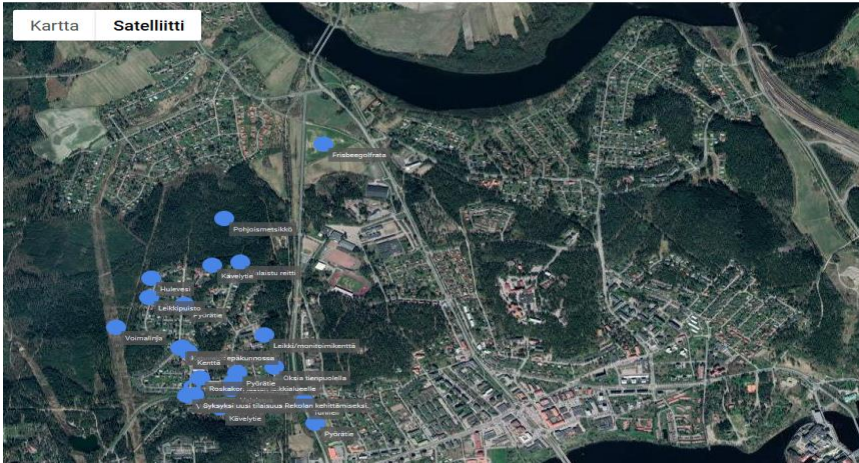
- Työpaja 7.6, n. 25 osallistujaa; asukkaita, viranhaltijoita
- SWOT-analyysi Neulamäen vahvuuksista, mahdollisuuksista ja heikkouksista sekä miten digitaalisuus voisi näkyä Neulamäessä

*Idea Kuopiosta!
60-70-luvuilla
rakennetut ”metsälähiöt” omaavat
käyttämätöntä
markkinapotentiaalia. Luonnosta
olla valmiit maksamaan! Tiivistä
harkiten, kehitä yhteyksiä vesien
äärelle, kehitä virkistysreittejä ja
kiinnitä huomio alueen
brändäykseen ja imagoon
luontokaupunginosana*

Asuinympäristön digitaalisuus



ASTUPLAN
by STOWISE Asuinympäristön tulevaisuuspolku



Idea Kouvola!

Kaupungin näkökulmasta rationaalinen päätöksenteko voi tuottaa huolta asukkaille. Pohdi jo etukäteen päätöksen vaikutuksia asukkaiden arkeen ja kiinnitä huomio viestintään ja vuorovaikutukseen, jos epäilet asian herättävän kysymyksiä! Varaudu hyvin asukastilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin!

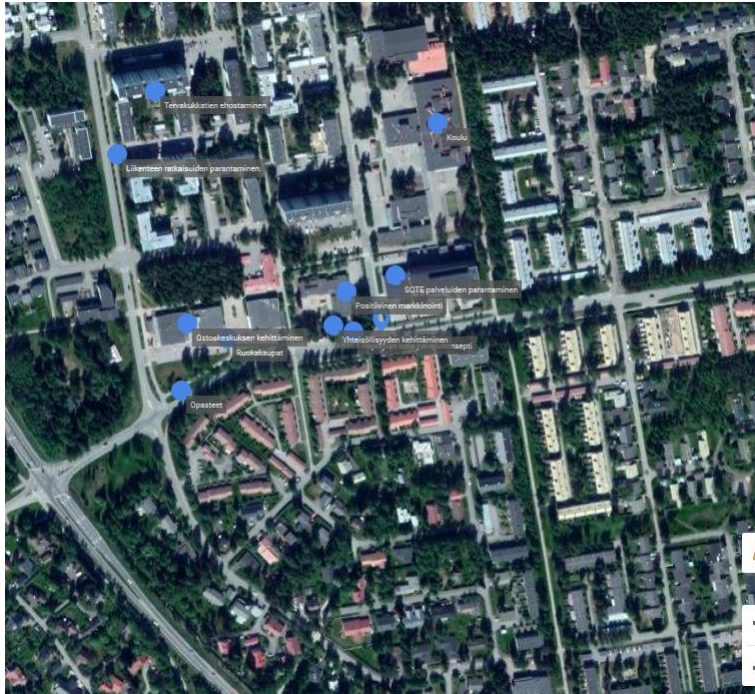
Kouvolan Kuusankosken Rekola

- Verkkokysely: 30.5. – 10.6.2018 → 28 henkilöä.
- ”Messutyypinen” työpaja Rekolan kehittämiseksi 11.6, asukkaita n. 30 + Kouvolan kaupungin edustajia, mm. Kouvolan vesi
- Alueen vetovoimana rauhallisuus, lapsiystävällisyys
- Kiinnitettävä huomiota liikkumisen turvallisuuteen; valaistus, hidasteet, kävely/pyörätiet, siistiys, alueen kunnostaminen, alikulkutunneli, roikkuvat oksat ja muu kasvillisuus
- Pyöräilyn/kävelyn edistäminen

Konkreettisten kehittämisspaikkojen osoittaminen kartalle ja dialogin aloitus kehittämistoimista

- **Yhteisymmärrys, mitä purettavien kerrostalojen tilalle:** ”Kerrostalojen tilalle suuri leikki/monitoimikenttä”
- **Jatkuvuus: Innostus kovaa; toivottiin syksyksi uutta tilaisuutta työpajassa esiin tuotujen asioiden edistämiseen ja kylätoimikunnan/asukasyhdistyksen muodostamiseen**

Asuinympäristön digitaalisuus



Oulun Rajakylä

- Verkkokysely 28.5.-11.6.2018 ja työpaja alueen avaintoimijoille/palvelujen tuottajille alueen kehittämisen mahdollisuuksista (SWOT), n. 20 osallistujaa

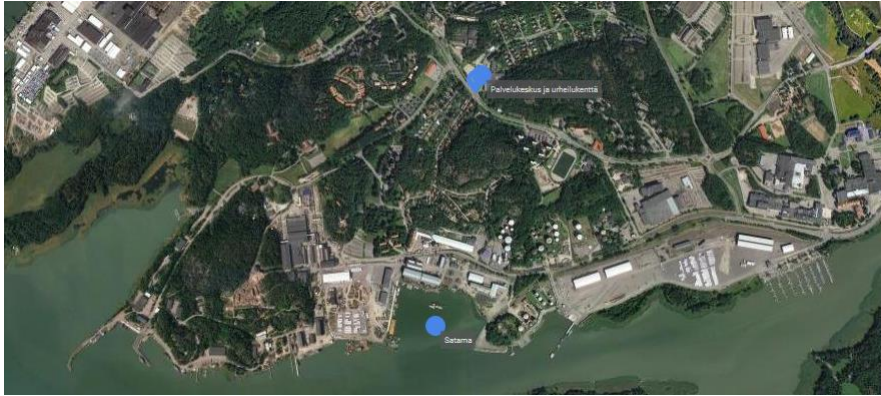
Idea Oulusta!

Palveluverkon oikeudenmukaisuus ei ole sitä, että kaikilla alueilla on samat palvelut – vaan sitä, että asukkaat pääsevät juuri heille tarpeellisiin palveluihin = palveluverkon kustomointi tarpeen, ei väestömäärän suhteen

Konkreettisten kehittämispaikkojen osoittaminen kartalle ja dialogi kehittämistoimista

- Tarvitaan yhteiskeskustelua alueen palvelutarjoajien kesken; ostarin ilmeen parantaminen
- Alueita ei kehitetä eristyksissä – Linnanmaa-Kaijoharjun kampusalueen kehittäminen tarjoaa mahdollisuuden Rajakylälle profiloitua opiskelija kaupunginosana – vaatii alueen brändäystä, kaupunkikuvan elävöittämistä (taide, julkisivujen kunnostaminen, siistiys), nuorille tärkeitä palveluja ja toimivaa joukkoliikennettä
- Osallistamisen idea on konkreettisten kehitysehdotusten ohella myös julkisen päätöksentekoprosessin opettamista kuntalaisille – idea prosessiaikajanasta
- Tarvitaan toimija edistämään alueen imagoa, brändäystä ja kehittämistä. Alueen yhdistykset?

Asuinympäristön digitaalisuus



Idea Turusta!

Eritysryhmät tavoittaa parhaiten kasvotusten, ei digitaalisesti. Mene kentälle, panosta kasvokkain tapahtuvaan vuorovaikutukseen luottamuksen rakentamiseksi – uhrattu aika maksaa itsensä takaisin. Kasvokkain tapahtuva kommunikointi voi olla myös resurssitehokasta! – Asukkaita voi osallistaa alueen kehittämiseen missä vain; kouluissa, terveydenhoitajan/sosiaalityöntekijän vastaanotolla, kolmannen sektorin palveluissa →

Osallistaminen ei ole vain kaupunkisuunnittelun asia

Turun Pansio-Perno

- Työpaja 18.6.2018; Kerro Kantasi-palvelun palvelumuotoilu, iltapäivällä ulkotilaisuus heikoimmassa asemassa oleville asukkaille

Luotiin digitaalisen osallistumisalustan check list Haastavien asukasryhmien osallistaminen:

- Tunnistettavissa kolme asukasryhmää osallistumisessa; aktiivit, satunnaiset ”oman asian mukaan” osallistujat ja heikosti tavoitettavat
 - **Tunnistettiin digialustojen rajallisuus osallistumisessa** → konkreettiset ehdotukset mikä toimii; kansio, yhteiskäyttöinen tietokone, vertaistuki
 - Yhteisten sosiaalisten sääntöjen sopiminen alueen käytöstä – **esiinny napakasti ja varaa raha jo etukäteen, voit luvata sopimuksen heti paikan päällä**
- Hanki luottamus, arvostus.**



UUTISET ▼ TEEMAT ▼ LUKIJAT ▼ VIDEOIT LISÄÄ ▼

Yhteisössä kysytään, miksi kaupunginosan pitäisi kehittyä

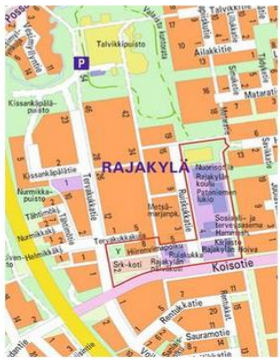
KOMMENTOI JAA:

...y kansalaisilta mielipiteitä Rajakylän keskuksen

...verkossa tai...alla. Ideoita ja...ää Rajakylässä...ivat sekä kaikki...ä kiinnostuneet.

...ntaa Rajakylän...ja monipuolista...yn tuloksista...8 yhteenvedo. Sitä...täineistona, kun...maa laaditaan.

...ksi kohde MAL-...ärästön...essa. Rajakylän...seen ja...allistua 11. kesäkuuta saakka. Kyselyyn vastaaminen...inuuuttia.



Suunnittelun kohteena on Rajakylän keskus. KUVA: Oulun kaupunki

Kiitos!



Savilahti
@savilahtikuopio

Keskelle Kuopiota, Kallaveden rannalle, rakennetaan uudenlainen kaupunginosa, jonne muodostuu 35 000 toimijalle paikkaa asua, opiskella, työskennellä ja yrittää.

Kuopio, Suomi
savilahti.com

Savilahti
@savilahtikuopio

Tänään kokoontui iso joukko neuvonpitoalueen toimijoita ja Kuopion kaupungin edustajia miettimään Neulamäen tulevaisuutta ja kehittämistä Savilahti-alueen kyljessä. Loistavia# ideoita ja keinoja!
#Neulamäki #Savilahti #Kuopio #hyväasumisenkuopio #hyvänelämänpääkaupunki

Translate Tweet



5:16 AM - 7 Jun 2018

2 Retweets 17 Likes



Kouvola

▼ Asuminen ja ympäristö

- Kaavoitus ja kaupunkisuunnittelu
 - Ajankohtaiset suunnitelmat
 - Ajankohtaiset asemakaavat
 - Ajankohtaiset yleiskaavat
- Kaavoituskatsaus (Kouvoa suunnittelee ja rakentaa -julkaisu)
- Rekolan asuinalueen kehittäminen
 - Kaavoituksen kulku ja osallistuminen
 - Kaupunkisuunnittelu
 - Nähtävillä olevat kaavat ja suunnitelmat
 - Mitä kaavoitus on?
 - Voimassa olevat kaavat, kiellot ohjeet ja suunnitelmat
 - Yhteystiedot kaavoitus
- Kadut ja liikenne

Choose your language | Sivukarta | Palautte | Yhteystiedot | Hae sivustolta | Karttapalvelu

Etusivu • Asuminen ja ympäristö • Kaavoitus ja kaupunkisuunnittelu • Ajankohtaiset suunnitelmat • Rekolan asuinalueen kehittäminen

Rekolan asuinalueen kehittäminen

Miten Rekolan asuinalueetta vois kehittää?

Tarvitseeko Rekolaan mielestäsi uusia penkkejä, opasteita, parempaa valaistusta tai vaikkapa ulkokuntoliivälaineita? Onko ulkoilureiteissä, kevyen liikenteen väyissä tai viheralueissa kehitettävää? Entä mitä kaupungin omistamille rakentamattomille tai vajaakäyttöisille tonteille pitäisi tehdä?

Vastaa kyselyyn tästä ja voit vaikuttaa alueen suunnitteluun! Verkko-kysely on auki 10.6.2018, saakka.

Tule pistäytymään myös kahvikapposella Asukastupa Kotkantaressa (Kotkantie 14) maanantaina 11.6.2018 klo 17-19.30 välisenä aikana ja kertomaan ajatuksistasi Rekolan kehittämiseksi. Ideoita keräämässä ja löysymyksiin vastaamassa Kouvolan kaupunkiin. Kouvolan Vesi Örn:iä Kouvolan Asunnot Örn:iä edustajia.

Yhteystiedot

Sanna Laukkanen
Vuorovaikutussuunnittelija
020 615 1339
sanna.laukkanen@kouvola.fi

